

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора муниципального
бюджетного общеобразовательного
учреждения «Сакская средняя школа № 4
им. Героя Советского Союза Ф.И.
Сенченко» города Саки Республики
Крым

_____ Великолуг В.А..

« ____ » _____ 2023

ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение процедуры выбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения муниципального контракта на подготовку проектно-сметной документации по объекту: Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.

ИКЗ: 233910700492891070100100160007112243

Заказчик	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» города Саки Республики Крым
-----------------	--

г. Саки 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ I. ОБЪЯВЛЕНИЕ

**РАЗДЕЛ II. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ
КОНТРАКТА**

РАЗДЕЛ III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**РАЗДЕЛ IV. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОПРЕДЕЛЕНИИ
ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ), ИХ
СОДЕРЖАНИЕ И ЗНАЧИМОСТЬ, ПОРЯДОК ИХ РАССМОТРЕНИЯ**

РАЗДЕЛ V. ПРОЕКТ КОНТРАКТА №_____

РАЗДЕЛ I. ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении процедуры выбора единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) на право заключения муниципального контракта на подготовку проектно-сметной документации по объекту: Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей

№ пункта	Наименование	Информация
1	Наименование заказчика	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» города Саки Республики Крым
2	Местонахождение	Юридический адрес: 296500, Российская Федерация Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 Почтовый адрес 296500, Российская Федерация Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2
3	Адрес электронной почты	sakischool4@yandex.ru
4	Ответственное должностное лицо заказчика и номер контактного телефона	И.о директора Великолуг Валентина Александровна +7(36563) 23698
5	Код ОГРН ИНН КПП	1149102182305 9107004928 910701001
6	Идентификационный код закупки	233910700492891070100100160007112243
7	Краткое изложение условий контракта, содержащее наименование и описание объекта закупки	Подготовка проектно-сметной документации по объекту: Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей. – техническое сопровождение и оплата экспертизы на предмет достоверности определения сметной стоимости.
8	Информация о месте выполнения работы или оказания услуги, являющихся предметом контракта, а также сроки завершения работы либо график оказания услуг	296500, Российская Федерация, Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 Срок выполнения работ: с момента заключения контракта до 01 августа 2023 года

9	Начальная (максимальная) цена контракта (НМЦК)	3280000,00 (Три миллиона двести восемьдесят тысяч рублей 00 копеек), Начальная (максимальная) цена контракта включает в себя: все затраты, накладные расходы, налоги, пошлины, таможенные платежи, страхование и прочие сборы, которые поставщик (исполнитель) контракта должен оплачивать в соответствии с условиями контракта или на иных основаниях. Все расходы должны быть включены в расценки и общую цену заявки, представленной участником закупки. Метод расчета НМЦК Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК) определена <u>методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)</u>. В соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 года №567, с учетом дополнений утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 09.12.2014 №506.
10	Источник финансирования	Средства бюджетных учреждений
11	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг	Оплата выполненных работ, производится в течение 7 (семи) дней со дня подписания сторонами Акта сдачи-приемки результатов оказанных услуг и документ на оплату, предъявляемый Подрядчиком Заказчику, иной необходимой документации в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в пределах, доведенных до Заказчика лимитов бюджетных ассигнований, при наличии бюджетного финансирования и поступления денежных средств на счет Заказчика.
12	Размер аванса и порядок его предоставления	Не предусмотрено
13	Сведения о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (исполнителями, подрядчиками)	Российский рубль

14	Ограничение участия и преимущества участникам	Не установлены 1 Единые требования к участникам (в соответствии с пунктом 1 части 1 Статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ), Преимущества: Субъектам малого предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям (в соответствии со Статьей 30 Федерального закона № 44-ФЗ) Наличие опыта работы.
15	Условие о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций	Подрядчик вправе привлекать к выполнению Работ по Контракту субподрядчиков, обладающих необходимыми для выполнения Работ знаниями, навыками, квалификацией, опытом, ресурсами, в этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам. Подрядчик, который не является субъектом малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций. Общий объем Работ, оказываемых указанными субъектами, в денежном выражении должен составлять 15% (пятнадцать процентов) от цены Контракта.
16	Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами	Установлены: - в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.04.2020 года №617 «Об ограничениях допуска отдельных видов промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; - в соответствии с Приказом Министерства финансов РФ от 04.06.2018 года №126н «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
17	Срок, место и порядок подачи заявок участниками Перечень документов, которые должны быть предоставлены участниками закупки	Дата и время начала подачи заявок: 24.03.2023 09:00 МСК Дата и время окончания подачи заявок: 29.03.2023 09:00 МСК Место подачи заявок: 296500, Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 к.1 Порядок подачи заявок:

		- участники подают заказчику заявки на участие в конкурсе в рабочие дни с 08:00 (МСК) до 17:00 (МСК), обеденный перерыв с 12:00 (МСК) до 13:00 (МСК); – участники подают заказчику заявки на участие в конкурсе, по месту его проведения, в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержимое до вскрытия конверта; В заявке участнику необходимо предоставить следующие документы: 1. Копия Устава 2. Копия выписки из ЕГРЮЛ, доверенность представителя. 3. Копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица. 4. Копия Свидетельства о постановке на учет Российской организации в налоговом органе 5. Копия Свидетельства о допуске определенному виду или видам работ. 6. Информационная справка, содержащая информацию о реквизитах предприятия (полное наименование предприятия, адрес (юридический и фактический), форма собственности, организационно-правовая форма, руководство (ФИО и должность руководителя), контактные телефоны; реквизиты банка, обслуживающего предприятие и расчетный счет. 7. Предложение о цене контракта. 8. Предложение о временных характеристиках исполнения контракта. – все листы поданной в письменной форме заявки на участие должны быть прошиты и пронумерованы; - заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в их состав документов, быть скреплена печатью (при наличии печати) участника (для юридического лица) и подписана участником или лицом, уполномоченным участником; - соблюдение участником конкурса указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе поданы от имени участника конкурса и он несет ответственность за подлинность и достоверность информации и документов, при этом ненадлежащее исполнение участником конкурса требования о том, что все листы таких заявки должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе; - прием заявок на участие в отборе
--	--	--

		единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе единственного поставщика (подрядчика, исполнителя); - конверт с заявкой на участие в отборе единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), поступивший после истечения срока подачи заявок на участие в отборе единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), не вскрывается, не рассматривается и не оценивается. Возможность подать заявку на участие в закупке в форме электронного документа – не установлена.
18	Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие, а также условия банковской гарантии	Не предусмотрено
19	Размер обеспечения исполнения контракта, порядок предоставления такого обеспечения, требования к такому обеспечению	Размер обеспечения исполнения контракта на участие в выборе единственного поставщика предусмотрен в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены контракта, что составляет 164000,00 (Сто шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек); 1) Порядок предоставления: контракт заключается только после предоставления участником, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта. 2) Обеспечение исполнения контракта должно быть предоставлено одновременно с подписанным экземпляром контракта. 3) Исполнение контракта может обеспечиваться независимой гарантией, выданной банком, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона, с учетом требований установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 (с учетом изменений и дополнений) или денежными средствами. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником в выборе единственного поставщика, с которым заключается контракт, самостоятельно. 4) Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде независимой гарантии, установлены в статье 45 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а

		именно: а) Независимая гарантия должна быть безотзывной; б) Независимая гарантия должна содержать: - сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013; - обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией; - обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки; - условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику; - условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии; - срок действия независимой гарантии; - отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении, в случае предоставления независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта; - установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии; - дополнительные требования к независимой гарантии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013. №1005 (с учетом изменений и дополнений). в) Включение независимой гарантии в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе, не
--	--	---

		обязательно. 4.1.) Срок действия независимой гарантии должен превышать срок действия контракта на один месяц. 4.2.) В случае возникновения обстоятельств, препятствующих заключению контракта в установленные Порядком сроки, срок действия независимой гарантии продлевается на срок наличия таких обстоятельств. 5) <u>Требования к обеспечению исполнения контракта, предоставляемому в виде денежных средств:</u> - денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения контракта, должны быть перечислены в размере установленном в данном пункте, на расчетный счет заказчика: Получатель: Отделение Республика Крым Банка России УФК по Республике Крым, г.Симферополь ИНН 9107004928 КПП 910701001 Расчетный счет 03234643357210007500 в Отделении по Республике Крым Центрального банка Российской Федерации, Единый казначейский счет 40102810645370000035 БИК 013510002 КБК 000000000000000510 ОКТМО 35721000001 Наименование платежа: <i>средства для обеспечения исполнения контракта на право заключения муниципального контракта на подготовку проектно-сметной документации по объекту Капитальный ремонт МБОУ «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки</i> денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) с которым заключен контракт, при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по контракту в течение 10 (десяти) дней от даты подписания акта выполненных работ. 6) В ходе исполнения контракта подрядчик (исполнитель) вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения
--	--	--

		исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта. 7) Положения настоящего пункта об обеспечении исполнения контракта не применяются в случае заключения контракта с участником закупки, который является государственным или муниципальным казенным учреждением, государственным или муниципальным унитарным предприятием; В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Исполнитель. Платежное поручение, которым перечисляются средства в обеспечение исполнения контракта, должно быть оформлено в соответствии с требованиями Положения Центрального банка Российской Федерации от 19.06.2012 № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств». Если отсутствует возможность идентифицировать необходимые реквизиты, содержащиеся в платежном поручении, указывающие на назначение платежа: «обеспечение исполнения контракта», участник, с которым заключается контракт, несет риски, связанные с не предоставлением обеспечения исполнения контракта и, соответственно, – с удержанием денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе.
20	Требования, предъявляемые к участникам	1) Соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ и оказание услуг, являющихся объектом закупки; 2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства; 3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом

		Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; 5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные <u>статьями 289, 290, 291, 291.1</u> Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой
--	--	---

		закупки, и административного наказания в виде дисквалификации; 5.1) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного <u>статьей 19.28</u> Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; 6) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением Контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения Контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма не требуется; 7) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель Контрактной службы заказчика, Контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно
--	--	---

		(через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества; 8) участник закупки не является офшорной компанией. 9) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации. 10) положительная стоимость чистых активов, отсутствие задолженности по налогам, сборам (пошлинам), иным обязательным платежам в бюджет и в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации; У поставщика должны быть в наличии необходимые для выполнения работ разрешительные документы.
21	Информация о банковском сопровождении контракта	Не предусмотрено
22	Информация о казначейском сопровождении контракта	Не предусмотрено
23	Место, дата и время процедуры выбора единственного поставщика	296500, Российская Федерация Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 «29» марта 2023 г. в 11-00 час. по МСК
24	Заключение контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Порядок заключения контракта по результатам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) установлен распоряжением Главы Республики Крым от 01.06.2020 № 214-рг. Заказчик подписывает контракт с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в течение трех рабочих дней с даты издания соответствующего распоряжения Главы Республики Крым об определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), но не ранее даты открытия счета в Управлении Федерального казначейства по Республике Крым (в случае, если условиями настоящего объявления установлено условие об авансовом платеже).

РАЗДЕЛ II ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

на подготовку проектно-сметной документации по объекту Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.

Начальная (максимальная) цена контракта (НМЦК) сформирована в соответствии с Методическими рекомендациями по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 02.10.2013 № 567. Начальная (максимальная) цена контракта определена и обоснована посредством применения методом сопоставления рыночных цен.

№ п/п	Наименование объекта закупки	Краткие характеристики объекта закупки	Используемый метод (методы) определения НМЦК	Обоснования применяемого метода определения НМЦК	Расчет НМЦК
1.	Подготовка проектно-сметной документации по объекту Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.	Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)	Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены контракта)	3280000,00

Приложение III.1 – Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)

Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК) определена **методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)**.

В целях получения ценовой информации в отношении товара, работы, услуги для определения НМЦК были направлены запросы о предоставлении ценовой информации (*указать количество*) поставщикам (подрядчикам, исполнителям). Было получено (*указать количество*) ценовых предложений. Заказчиком также осуществлялся поиск ценовой информации в реестре контрактов, сбор и анализ информации о ценах товаров, работ, услуг, содержащихся в рекламе, каталогах, описаниях товаров и в других предложениях, обращенных к неопределенному кругу лиц, в том числе признаваемых в соответствии с гражданским законодательством публичными офертами.

Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК) определена по формуле:

$$\text{НМЦК}_{\text{рын}} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n u_i, \text{ где:}$$

- НМЦК, определяемая методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка);

v - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги);

n - количество значений, используемых в расчете;

i - номер источника ценовой информации;

u_i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта (НМЦК):

Расчет начальной (максимальной) цены контракта методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)								
Характеристика ценовой информации	Количество (объем) продукции, усл.ед.	Цена единицы продукции, указанная в источнике №1, (руб.),	Цена единицы продукции, указанная в источнике №2, (руб.),	Цена единицы продукции, указанная в источнике №3, (руб.),	Средняя арифметическая величина цены единицы продукции	Среднее квадратичное отклонение	Коэффициент вариации (%)	НМЦК (руб.) $НМЦК^{рынок} = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n Ц_i$
По исходным данным	1	3319000,00 (Контракт в ЕИС № [REDACTED])	3264000,00 (Контракт в ЕИС № [REDACTED])	3257000,00 (Контракт в ЕИС № [REDACTED])	3280000.00	69620.59	2.54	3280000,00

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 3280000,00 (Три миллиона двести восемьдесят тысяч рублей 00 копеек), что соответствует 1 усл.едю (одной условной единице)

Руководитель _____

РАЗДЕЛ III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проектно-сметной документации по объекту:
Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя
Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки,
ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Решение собственника Техническое задание на проектирование.
1.2	Заказчик (полное наименование, адрес, телефон)	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» города Саки Республики Крым 296500, Российская Федерация Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 тел. +7(36563) 23698
1.3	Вид работ	Капитальный ремонт
1.4	Стадийность проектирования	Разработка проектной документации
1.5	Сроки проектирования	с момента заключения контракта до 01.08.2023 года в т. ч. согласование с Заказчиком и прохождение экспертизы проектно-сметной документации и достоверности определения сметной стоимости
1.6	Источник финансирования строительства объекта	Средства бюджетных учреждений
1.7	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 5.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает Подрядчик на основании выданной доверенности от Заказчика и иных исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации (при необходимости увеличения мощностей объекта)
1.8	Требования к выделению этапов строительства объекта	Разработку проекта выполнить в 1 этап – рабочая документация
1.9	Срок строительства объекта:	Срок реализации проекта 2023/2024 г.
1.10	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная	Определить на стадии проектирования.

	мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):	
2. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя		
2.1	Назначение:	Образование.
2.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:	Не принадлежит.
2.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:	Сейсмичность площадки уточнить проектом по шкале MSK-64 в основе карты А ОСП-2015.
2.4	Принадлежность к опасным производственным объектам:	Не принадлежит.
2.5	Пожарная и взрывопожарная опасность:	Определить проектом в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».
2.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:	Определить на основании п 2) п.22 "Постановление", утвержденного Правит. РФ от 16.02.08г. №87.
2.7	Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:	Объект в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» относится к нормальному уровню ответственности.
2.8	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасною	Не требуется

	производственного объекта	
2.9	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений	Предусмотреть применение оборудования с низким уровнем шума. Максимально использовать естественное освещение, вентиляцию, самотечный режим работы сетей водоотведения
2.10	Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации	Не требуются
2.11	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	Предельную стоимость строительства принять в соответствии с разработкой проектной и сметной документацией, с НДС и прочими затратами в ценах соответствующих лет
3. Требования к проектным решениям		
3.1	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не установлены
3.2	Требования к проекту полосы отвода	Не установлены
3.3	Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам	В соответствии с действующими нормативами для объектов образования. Архитектурные и планировочные решения должны соответствовать функциональному назначению сооружения с учетом привязки к местности. В оформлении сооружения предусмотреть элементы индивидуализации в части колористики (цветовых решений) с целью благоприятного визуального восприятия.
3.4	Требования к технологическим решениям	Основное технологическое оборудование согласовать с Заказчиком и/или балансодержателем. Оборудование должно выполнять функции в соответствии с нормативными документами и требования проекта (при необходимости); Технологические решения предусмотреть в объеме допустим для капитального ремонта;
3.5	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):	
3.5.1	Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком)	При выборе материалов и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических и санитарно-эпидемиологических требований нормативных документов.
3.5.2	Требования к строительным конструкциям	Определить проектом. Согласно действующих норм

3.5.3	Требования к фундаментам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.4	Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.5	Требования к наружным стенам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.6	Требования к внутренним стенам и перегородкам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.7	Требования к перекрытиям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.8	Требования к колоннам, ригелям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.9	Требования к лестницам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.10	Требования к полам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.11	Требования к кровле	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.12	Требования к витражам, окнам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.13	Требования к дверям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.14	Требования к внутренней отделке	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.15	Требования к наружной отделке	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.16	Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:	Не требуется
3.5.17	Требования к инженерной защите территории объекта	Не требуется
3.6	Требования к технологическим и конструктивным решениям объекта	Оборудование – отечественное. Применение импортных машин, механизмов, оборудования, материалов, конструкций и технологий при отсутствии отечественных аналогов согласовать с Заказчиком. Все оборудование и материалы должны иметь сертификаты соответствия РФ, сертификаты Госстроя РФ, технические паспорта и сертификаты завода-изготовителя, сертификаты безопасности (гигиенические) и сертификаты пожарной безопасности на отдельные виды оборудования (согласно перечню). Проектная документация должна включать обязательное использование и применение энергосберегающих решений, технологий, оборудования и материалов, материалы обеспечивающие современные эксплуатационные характеристики кровли, системы внутреннего теплоснабжения и других инженерных решений.
3.7	Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру	Не предусмотрено
3.8	Требования к инженерно-техническим решениям	

3.8.1	Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов)	
3.8.1.1	Отопление	В соответствии с требованиями СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)», СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.2	Вентиляция	В соответствии с требованиями СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)», СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.3	Водопровод	В соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий», в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.4	Канализация	В соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения (актуальная редакция) - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.5	Электроснабжение	В соответствии с требованиями ПУЭ, СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»; СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий – необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.6	Телефонизация	В соответствии с СП 134.1330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N 1)» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.7	Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»	В соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.8	Телевидение	В соответствии с СП 134.1330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N1)» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.9	Газификация	Не требуется

3.8.1.10	Автоматизация и диспетчеризация	В соответствии с СП 134.1330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N1)» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.11	Охранная защита дератизационной системы (ОЗДС)	Не требуется
3.8.2	Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):	
3.8.2.1	Водоснабжение	В соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
3.8.2.2	Водоотведение	В соответствии с СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения (актуальная редакция)
3.8.2.3	Теплоснабжение	В соответствии с требованиями СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)»
3.8.2.4	Электроснабжение	Наружные электрические сети выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (ГОСТ 21.607-2014), СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»
3.8.2.5	Телефонизация	Не требуется
3.8.2.6	Радиофикация	Не требуется
3.8.2.7	Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»	В соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях»; Необходимость проектирования определить проектом
3.8.2.8	Телевидение	Не требуется
3.8.2.9	Газоснабжение	Не требуется
3.8.2.10	Иные сети инженерно-технического обеспечения	В соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях»; Необходимость проектирования определить проектом
3.9	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	В соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (при необходимости) Не требуется
3.10	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	В соответствии с требованиями федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

		Не требуется
3.11	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащённости объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30 марта 1999 г., Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды, ст. 48 «Градостроительного кодекса РФ». Не требуется
3.12	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения», С11 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», С11 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения», СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения». Не требуется
3.13	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений», СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения».
3.14	Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и, пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду	Не требуется
3.15	Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта	Не требуется
3.16	Требования к проекту организации строительства объекта	В соответствии с МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ Не требуется. В соответствии с СП48.13330.2016 «Организация строительства» и положением о составе разделов проектной

		документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и ГОСТ 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации»
3.17	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта	Не требуется
3.18	Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется строительство объекта	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.19	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Не требуется
3.20	Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	Информация согласовывается Заказчиком (Техническим заказчиком) после подготовки проектно-сметной документации, определения класса опасности отходов (излишков грунта) и их предварительных объемов
3.21	Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта	Не установлены
4. Иные требования к проектированию		
4.1	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	Состав проектной документации должен соответствовать требованиям нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе: - Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N190-ФЗ г; - «Положение о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию» утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87; Оформление проектной документации выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013. Состав проектной документации: 1. Раздел 1. «Пояснительная записка».

		2. Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» 3. Раздел 3. «Архитектурные решения» 4. Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (необходимость определить проектом) 5. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: а) подраздел «Система электроснабжения»; б) подраздел «Система водоснабжения»; в) подраздел «Система водоотведения»; г) подраздел «Система отопления»; д) подраздел «Сети связи» При необходимости, определить проектом; 6. Раздел 10. «Мероприятию по обеспечению доступа инвалидов» При необходимости, определить проектом; 7. Раздел 11. «Смета на строительство объекта капитального строительства». 8. Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» Техническое заключение о состоянии строительных конструкций здания. При разработке разделов проектной документации учесть требования Заказчика и балансодержателя здания. Разработать проектную документацию в составе разделов, необходимых для получения положительного заключения экспертизы.
4.2	Требования к подготовке сметной документации	Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта. Разработать сметную документацию в соответствии с «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом МИНСТРОЙ РФ от 04.08.2020 г. № 421/пр (далее -Методика), базисно-индексным методом определения сметной стоимости. в следующем обязательном составе: • сводный сметный расчет стоимости строительства (ССР) в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен; • объектные сметные расчеты (смета) в соответствии с гл. VIII Методики; • локальные сметные расчеты (сметы), разработанные в соответствии с Территориальными единичными расценками на строительные и специальные строительные работы Республики Крым (ТСНБ-2001 в редакции 2017 г.); • ведомость объемов строительных и монтажных работ. Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по Территориальному сборнику

		сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ 81-01- 2001). Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы). При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базовый осуществлять с использованием индексов пересчета соответственно на СМР или оборудование. При пересчете стоимости материальных ресурсов и оборудования «обратным счетом» под каждой строкой сметы должно быть показано ценообразование и ссылка на страницу книги с Прайс-листами. Прайс- листы (другие документы) должны быть ближайшими к дате составления документации и подобраны на основе анализа (мониторинга) представленной стоимости не менее трех поставщиков и содержать расшифровку включенных в стоимость затрат (отпускная цена, НДС, тара, транспортные расходы, комплектация, таможенные сборы и т.д.). В случае применения импортных материалов и оборудования их стоимость в текущем уровне цен при пересчете стоимости должна быть указана в рублевом эквиваленте. При составлении локальных сметных расчетов на монтаж оборудования стоимость оборудования выделить в отдельный раздел, а в позициях по монтажу указать наименование устанавливаемого по данной позиции оборудования. При составлении локальных сметных расчетов принять следующие начисления накладных расходов и сметной прибыли определяются с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН. Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли. • затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14% в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 • другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем основных видов прочих работ и затрат, включаемые в Сводный сметный расчет стоимости строительства согласно приложению № 9 Методики, утвержденной приказом МИНСТРОЙ РФ от 04.08.2020 № 421/пр (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями) • резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% согласно п. 179 Методики, утвержденной приказом МИНСТРОЙ РФ от 04.08.2020 № 421/пр; Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат art, xml), и в формате Excel. В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.
4.3	Требования о разработке специальных технических условий	Не требуется
4.4	Требования о применении при разработке проектной	- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и

	документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122):	сооружений» - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»; - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;
4.5	Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов	Не установлены
4.6	Требования о применении технологий информационного моделирования	Не установлены
4.7	Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования	Не установлены
4.8	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ	1. До передачи проектной документации на государственную экспертизу согласовать проектные решения с иными физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством и настоящим заданием. 2. Предоставить Заказчику (Техническому заказчику)

		проектную документацию стадии «Рабочая документация» в альбомах формата А4, соответствующую полученному положительному заключению государственной экспертизы и предоставить в 5 экз. на бумажном носителе и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах Excel, PDF, DWG, Word, Гранд Смета. 3..Для проведения согласований и экспертиз проектной организации оформить необходимое количество дополнительных экземпляров; 4. Информацию в электронном формате предоставить на флеш-накопителях.
4.9	Особые условия	Выезд проектной организации на объект для проведения замеров, получения исходных данных для проектирования и т.д. обязателен. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям, установленным действующими СНиП, СП и СанПиН. Оплата за выполненные проектные работы производится после предоставления положительного заключения государственной экспертизы.
4.10	Гарантийные обязательства	Гарантийный срок, в течение которого заказчиком могут быть предъявлены претензии по качеству, устанавливается не менее пяти лет. При обнаружении недостатков в технической документации, или в изыскательских работах, включая недостатки, обнаруженные в последствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ, подрядчик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать техническую и сметную документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки. Применяемые материалы, изделия и их объем по смете должны соответствовать принятому проектному решению. При выявлении несоответствия, проектная организация принимает участие в доработке технических решений, согласований.

РАЗДЕЛ IV. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА (ПОДРЯДЧИКА, ИСПОЛНИТЕЛЯ), ИХ СОДЕРЖАНИЕ И ЗНАЧИМОСТЬ, ПОРЯДОК ИХ РАССМОТРЕНИЯ

№ п/п	Содержание критерия (показателя) оценки заявок на участие в конкурсе	Значимость критерия (показателя) оценки, в процентах	Порядок оценки, окончательных предложений участников закупки	Порядок расчета итогового рейтинга по критерию
Для определения лучших условий оценки заявок на участие в определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предложенных в заявках на участие в конкурсе, Комиссия по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляет оценку заявок в соответствии с Правилами оценки заявок, окончательных предложений участников закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1085, с использованием следующих критериев:				
Стоимостной критерий – значимость 60%				
1.	1. Цена контракта	$Ra_i - 60\%$	Количество баллов, присуждаемое i-й заявке, определяется по формуле(ЦБ_i): а) в случае если $\Pi_{\min} > 0$, $ЦБ_i = \frac{\Pi_{\min}}{\Pi_i} \times 100,$ где: Ц_i - предложение участника закупки, заявка (предложение) которого оценивается; Ц_{min} - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками закупки; б) в случае если $\Pi_{\min} < 0$, $ЦБ_i = \frac{(\Pi_{\max} - \Pi_i)}{\Pi_{\max}} \times 100,$ где Ц_{max} - максимальное предложение из предложений по критерию, сделанных участниками закупки.	$R^{i1} = Ra_i \times ЦБ_i$ где: Rⁱ¹ – рейтинг по критерию «Цена контракта» Ra_i – значимость критерия «Цена контракта»
Нестоимостные критерии – значимость 40%				
2.	Квалификация участника закупки – 50%. Данный критерий оценивается максимально в 100 баллов В рамках показателя «квалификация работников участника в определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)» оценивается:			

	Сведения о наличии специалистов имеющих опыт работы 3 (три) года и более до даты подачи заявок на участие в определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) (участник закупки по своему выбору может указать любых специалистов производственного персонала, имеющих опыт работы 3 (три) года и более в одной или нескольких должностях. Подтверждается: документами (копий трудовых книжек специалистов или выписки (копии таких выписок) из трудовых книжек специалистов и (или) копии трудовых договоров (договоров), заключенных со специалистами (общее количество)), имеющих опыт работы 3 (три) года и более до даты подачи заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) (участник закупки по своему выбору может указать любых специалистов, имеющих опыт работы 3 (три) года и более в одной или нескольких должностях), а также копию (копии) свидетельств и/или дипломов и/или аттестатов и/или удостоверений и/или сертификатов, подтверждающих квалификацию специалистов. Отсутствие в составе заявки на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) документов, подтверждающих обеспеченность участника закупки трудовыми ресурсами, не является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе с ограниченным участием в электронной форме. В случае, если заявка на участие в конкурсе с ограниченным участием в электронной форме не содержит вышеуказанные документы, то по показателю «Квалификация работников участника конкурса» участнику конкурса с ограниченным участием в электронной форме будет присвоено нулевое значение. От 0 до 100 баллов 2.1.1. От 1 до 3 специалистов – 25 баллов; 2.1.2. От 4 до 8 специалистов – 50 баллов; 2.1.3. От 9 до 12 специалистов – 75 баллов От 13 и более специалистов – 100 баллов.
3.	3. Деловая репутация участника закупки – 50% Данный критерий оценивается максимально в 100 баллов. В рамках показателя «Деловая репутация» оценивается: Сведения о наличии у участника закупки положительных отзывов (грамот, дипломов, благодарственных писем и т. п.) заказчиков по исполнению контрактов (договоров) (за последние 3 года до даты подачи заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя). Учитывается один отзыв (грамота, диплом, благодарственное письмо и т. п.) за исполнение одного контракта (договора). Подтверждается: документами, копиями документов подтверждающих деловую репутацию участника закупки (копии положительных отзывов (грамоты, дипломы, благодарственные письма и т.п.) и контрактов (договоров) в области по подготовке проектно-сметной документации, в период действия которых были выданы указанные выше отзывы. Отсутствие в составе заявки на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) документов, подтверждающих деловую репутацию, не является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе с ограниченным участием в электронной форме. В случае, если заявка на участие в конкурсе с ограниченным участием в электронной форме не содержит вышеуказанные документы, то по показателю «Деловая репутация» участнику конкурса с ограниченным участием в электронной форме будет присвоено нулевое значение. От 0 до 100 баллов 3.1.1 От 1 до 3 грамот/дипломов/благодарственных писем и контрактов – 25 баллов; 3.1.2 От 4 до 8 грамот/дипломов/благодарственных писем и контрактов – 50 баллов; 3.1.3 От 9 до 12 грамот/дипломов/благодарственных писем и контрактов – 75 баллов

	3.1.4 От 13 и более грамот/дипломов/благодарственных писем и контрактов – 100 баллов.
Итоговый рейтинг	Цена контракта + Квалификация участника закупки + Деловая репутация участника закупки

1. Для оценки заявок по каждому критерию оценки используется 100-балльная шкала, в том числе для каждого показателя оценки по критерию.

2. Каждый член комиссии по осуществлению закупок проводит оценку заявок на участие в определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) путем расчета рейтинга по каждому критерию.

3. Рейтинг, присуждаемый заявке на участие в определении единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), представляет собой оценку в баллах, получаемую участником конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) по результатам оценки по критериям оценки с учетом коэффициента значимости критерия оценки.

4. Дробное значение рейтинга по критерию округляется до двух десятичных знаков после запятой, по математическим правилам округления.

5. Итоговый рейтинг заявки вычисляется как сумма рейтингов по каждому критерию оценки заявки.

6. Участнику конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), заявке на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) которого присвоен самый высокий итоговый Рейтинг, присваивается первый порядковый номер.

7. На основании итоговых рейтингов заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) комиссия по осуществлению закупок каждой заявке на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) форме относительно других присваивает порядковый номер.

8. В случае если по показателям критериев оценки заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) установлено предельно необходимое максимальное значение для соответствующего показателя и участником конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) подано значение, превышающее предельно необходимое максимальное значение по соответствующему показателю, комиссия по осуществлению закупок рассматривает документы участника конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) до момента принятия решения о соответствии установленному предельно необходимому максимальному значению. Остальные документы участника конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), превышающие предельно необходимое максимальное значение по соответствующему показателю, комиссией по осуществлению закупок не рассматриваются и не учитываются при оценке заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).

9. В случае если в нескольких заявках на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) содержаться одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), содержащих такие же условия.

10. Заявка на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) признается надлежащей, если она соответствует требованиям Федерального закона № 44-ФЗ, извещению о проведении конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) и настоящей конкурсной документации, а участник закупки, подавший заявку, соответствует требованиям, которые предъявляются к участнику закупки и указаны в настоящей конкурсной документации.

11. Комиссия по осуществлению закупок отклоняет заявку на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), если участник конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), подавший ее, не соответствует требованиям к участнику конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), указанным в настоящей конкурсной документации, или такая заявка признана не соответствующей требованиям, указанным в настоящей конкурсной документации.

12. В случае установления недостоверности информации, содержащейся в документах, представленных участником конкурса по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) конкурсная комиссия обязана отстранить такого участника от участия в этом конкурсе на любом этапе его проведения..

13. В случае, если по результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) комиссия по осуществлению закупок отклонила все заявки или только одна заявка соответствует требованиям, указанным в настоящей конкурсной документации, конкурс по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) признается несостоявшимся.

14. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе по определению единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) осуществляется согласно положений Постановления Правительства РФ от 28.11.2013 г. №1085 «Об утверждении правил оценки заявок, окончательных предложений участников закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

РАЗДЕЛ V. ПРОЕКТ КОНТРАКТА № _____
на подготовку проектно-сметной документации

(ИКЗ 213910700492891070100100110004110244)

г. Саки

_____ 2023 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "САКСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 4 ИМ. ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.И. СЕНЧЕНКО" ГОРОДА САКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (сокр. МБОУ «САКСКАЯ СШ № 4 ИМ. ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.И. СЕНЧЕНКО»), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. **директора Великолуг Валентины Александровны**, действующего на основании **Устава**, с одной стороны, и

_____, (сокр. _____), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующий на основании _____

с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании части 67 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), постановления Совета министров Республики Крым от 19.05.2020 № 274 «Об утверждении Порядка осуществления выбора способа определения поставщика (подрядчика, исполнителя) в целях осуществления отдельных видов закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд Республики Крым», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ), **в соответствии с распоряжением Главы Республики Крым от _____ № _____ «Об определении единственного исполнителя»**, заключили настоящий контракт (далее – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По условиям настоящего контракта Подрядчик обязуется осуществить подготовку проектно-сметной документации по объекту: **Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.** (далее - Работы) в объеме согласно Сметы контракта (приложение № 1) и с характеристиками, согласно Техническому заданию (приложение № 2), являющихся неотъемлемой частью настоящего контракта, а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги в порядке и размере установленном настоящим контрактом.

1.2. Предусмотренные Контрактом Работы выполняются Подрядчиком в строгом соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», постановлением Правительства РФ от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета» и иных законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, технических регламентов, национальных и отраслевых стандартов, норм, правил, положений, рекомендаций и методик, действующих на момент сдачи результата выполненных Работ, а также утвержденного Технического задания (Приложение № 2 к Контракту), и условиями настоящего Контракта.

1.3. Технические, экономические и другие требования к технической документации, являющейся предметом Контракта, должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, требованиям строительных норм и правил, иных нормативных правовых актов в области проектирования и строительства в части состава, содержания и оформления технической документации для строительства, а также утвержденному Заданию на проектирование.

1.4. Результатом выполнения Работ по настоящему Контракту является разработанная проектная (стадии Проектная и Рабочая документации) и сметная документация, согласованная со всеми заинтересованными сторонними организациями и другими заинтересованными организациями.

2. УПРАВЛЕНИЕ КОНТРАКТОМ

2.1. Стороны обязуются письменно уведомлять друг друга об изменениях в составах уполномоченных представителей с приложением документов, подтверждающих полномочия данных лиц. Изменения в составе уполномоченных представителей не освобождают Стороны от выполнения обязательств по настоящему Контракту.

2.2. Существенными условиями Контракта для Сторон являются, в том числе:

- предмет Контракта (раздел 1 Контракта),
- стоимость Контракта (пункт 3.1 раздела 3 Контракта),
- сроки оказания услуг (раздел 5 Контракта),
- порядок финансирования и оплаты услуг (раздел 4 Контракта)
- обеспечение исполнения Контракта (раздел 6 Контракта).

3. СТОИМОСТЬ КОНТРАКТА

3.1. Цена Контракта (цена Работ) составляет **3280000,00 (Три миллиона двести восемьдесят тысяч рублей 00 копеек)**, в том числе налог на добавленную стоимость (далее — НДС), в случае если Контракт заключается с лицами, не являющимися в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах плательщиком НДС, то цена контракта НДС не облагается.

3.1.1. Если Подрядчик не является плательщиком НДС или освобожден от исполнения обязанности плательщика НДС, уменьшение цены Контракта на сумму НДС при оплате Работ не производится. Подрядчик, который в момент заключения Контракта не являлся плательщиком НДС или признавался освобожденным от исполнения обязанности плательщика НДС, не вправе требовать от Заказчика увеличения цены Контракта на сумму НДС в связи с выявлением после заключения Контракта обстоятельств, служащих основанием для исчисления Подрядчиком НДС. В этом случае считается, что цена Контракта включает в себя сумму НДС.

3.2. Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены Работ, указанной в пункте 3.1 настоящего Контракта, и подтверждает, что в основу расчета цены Работ положены достоверные сведения в отношении характера и объема Работ.

3.3. Цена Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации:

3.3.1. цена Контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения, предусмотренных Контрактом, объема Работ и иных условий исполнения Контракта;

3.3.2. в случаях уменьшения Заказчику как получателю бюджетных средств доведенных лимитов бюджетных ассигнований, приводящего к невозможности исполнения Заказчиком обязательств, вытекающих из настоящего Контракта, Заказчик обеспечивает согласование с Подрядчиком новых условий по срокам, цене и (или) объему Работ по настоящему Контракту.

Подрядчик вправе потребовать от Заказчика возмещения только фактически понесенных расходов, непосредственно обусловленных изменением условий настоящего Контракта, в соответствии с настоящим пунктом.

3.3.3. заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе увеличить или уменьшить предусмотренный Контрактом объем работ, но не более чем на 10%. При увеличении объема работ по соглашению Сторон допускается изменение цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работ, но не более чем на 10% цены Контракта. При уменьшении предусмотренного Контрактом объема работ Стороны обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работ.

3.4. В цену Контракта входят все расходы и затраты, связанные с выполнением Подрядчиком обязательств по Контракту, включая расходы на уплату налогов и других обязательных платежей, которые Исполнитель должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Цена Контракта и валюта платежа устанавливаются в российских рублях.

4. ПОРЯДОК ФИНАНСИРОВАНИЯ И ОПЛАТЫ УСЛУГ

4.1. Заказчик осуществляет финансирование по Контракту за счет средств бюджетных учреждений

4.2. Подрядчик выполняет работы без аванса. Работы выполняются иждивением Подрядчика - его силами и средствами.

4.3. Основанием для оплаты оказанных услуг является оформленный в установленном порядке акт сдачи-приемки результатов оказанных услуг и документ на оплату, предъявляемый Подрядчиком Заказчику, иной необходимой документации в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», в пределах, доведенных до Заказчика лимитов бюджетных ассигнований, при наличии бюджетного финансирования и поступления денежных средств на счет Заказчика.

4.4. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчёту платёжным поручением путём перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счёт Подрядчика, указанный в настоящем контракте. В случае изменения расчетного счета Подрядчика он обязан в двухдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчётного счёта. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем контракте счёт Подрядчика, несёт Подрядчик.

4.5. Заказчик осуществляет текущий платеж в течение 30 (тридцати) дней со дня предоставления документов, предоставление которых предусмотрено пунктом 4.3 настоящего Контракта.

Днем осуществления Заказчиком оплаты результата оказанных услуг является день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

4.6. По взаимному согласию Стороны установили, что изменение (сокращение) лимитов бюджетных ассигнований либо несвоевременное их доведение до Заказчика являются обстоятельствами непреодолимой силы, безусловно подтверждающими отсутствие вины Заказчика в части обязательств по оплате стоимости работ в установленном настоящим Контрактом порядке и сроки, а также исполнения других денежных обязательств по Контракту, что освобождает его от предусмотренной настоящим Контрактом ответственности.

4.7. В случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, налоги, сборы и иные обязательные платежи в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанные с оплатой Контракта, подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком, сумма, подлежащей уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на

размер таких налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

5. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

5.1. Выполнение работ осуществляется в следующие сроки:

5.1.1. дата начала работ по Контракту – со дня подписания контракта.

5.1.2. дата окончания всех работ по Контракту – 24 декабря 2021 года.

5.2. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству и в соответствии с Техническим заданием (приложение № 2). При этом Заказчик освобождается от ответственности за нарушение сроков оплаты досрочно выполненных работ, при условии подтверждения отсутствия финансирования в соответствующий период.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

6.1. Подрядчик обязан:

6.1.1. к окончанию установленного пунктом 5.1.2 Контракта срока предоставить Заказчику результат оказанных услуг;

6.1.2. осуществить подготовку рабочей документации в целях капитального ремонта МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И.Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, Пионерская ул., д. 2 в том числе благоустройство территории в соответствии с Техническим заданием (заданием на проектирование) (приложение 2 к настоящему Контракту), условиями настоящего Контракта, законодательством Российской Федерации;

6.1.3. осуществлять сбор исходных данных, получение технических условий, необходимых для исполнения своих обязанностей по настоящему Контракту,

6.1.4. соблюдать требования, предусмотренные Техническим заданием (Приложение № 2 к контракту), а также требования исходных данных, представленных Заказчиком и полученных самостоятельно для оказания услуг;

6.1.5. согласовать все полученные технические условия с Заказчиком;

6.1.6. подготовить проектную и рабочую документации, необходимые и достаточные для прохождения государственной экспертизы, в количестве и составе, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 2).

6.1.7. вносить в проектную и рабочую документации изменения (дополнения) в случаях и порядке, предусмотренных разделом 9¹ Контракта;

6.1.8. после разработки проектной и рабочей документаций, в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях проводить согласование проектной и рабочей документации с органами государственного контроля и надзора, а также по указанию Заказчика с иными заинтересованными организациями (согласно разделу 9¹ Контракта); участвует в проведении государственной экспертизы в порядке, предусмотренном разделом 9¹ Контракта;

6.1.9. обеспечивать своими силами и средствами получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право выполнения работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации, в том числе разрешений и согласований, связанных с использованием иностранной рабочей силы;

6.1.10. назначить в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за датой подписания настоящего контракта, лиц, ответственных за выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной и рабочей документаций, о чем направляет в тот же срок Заказчику официальное уведомление. В уведомлении должны содержаться Ф.И.О. ответственных представителей, занимаемая у Подрядчика должность, полномочия, срок полномочий, номер и дата распорядительного документа (приказа, доверенности) о назначении представителей, контактные телефоны (стационарный и мобильный) и электронные адреса представителей Подрядчика. Надлежащим образом заверенная копия

распорядительного документа (приказа, доверенности) направляется Заказчику одновременно с направлением упомянутого уведомления. Ответственные представители Подрядчика вправе осуществлять от имени Подрядчика обязательства, принадлежащие Подрядчику в соответствии с настоящим Контрактом. Ответственные представители Подрядчика обязаны доводить до сведения Заказчика все информационные материалы, документы и решения Подрядчика, оформленные согласно положениям настоящего Контракта. Все информационные материалы, документы и решения, исходящие от ответственных представителей Подрядчика, считаются исходящими от самого Подрядчика и имеющими для него обязательную силу;

6.1.11. устранить за свой счет в установленный Заказчиком разумный срок недостатки (дефекты), выявленные в процессе выполнения работ по Контракту, при передаче результатов работ по Контракту, при проведении государственной экспертизы, а также выявленные в ходе строительства или в процессе эксплуатации объекта, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ Подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки Заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если Заказчиком не указан срок для устранения выявленных недостатков (дефектов), такие недостатки (дефекты) должны быть устранены Подрядчиком в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней;

6.1.12. гарантировать качество выполненных Работ;

6.1.13. предоставлять по требованию Заказчика полную и точную информацию о ходе исполнения своих обязательств по настоящему контракту, по форме, в объеме и в сроки, содержащиеся в требовании Заказчика;

6.1.14. приступить к оказанию услуг со дня заключения контракта;

6.1.15. соблюдать стандарты, технологические нормы и правила производства работ, действующих на территории Российской Федерации;

6.1.16. в случае если действующим законодательством Российской Федерации предусмотрены требования, предъявляемые к лицам, оказывающим услуги, составляющие предмет настоящего контракта (объект закупки), Подрядчик должен соответствовать таким требованиям;

6.1.17. в случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направить Заказчику уведомление о принятом решении по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в настоящем контракте, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику;

6.1.18. обеспечить качество выполненных Работ в соответствии с техническими регламентами, СНИПами, СП, ГОСТами и другими нормативными документами по качеству Работ.

6.1.19. по отдельно заключенному договору осуществлять авторский надзор за строительством объекта (при необходимости);

6.1.20. вносить изменения в проектную и рабочую документации, необходимость которых выявилась в процессе производства строительно-монтажных работ, без дополнительной оплаты;

6.1.21. прекратить выполнение Работ с момента получения от Заказчика решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта согласно пункту 13.7 Контракта. За услуги, выполненные после доведения до Подрядчика такого решения, оплата не производится;

6.1.22. принимать участие в деле по иску, предъявленному к Заказчику третьим лицом в связи с недостатками выполненных Работ, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

6.1.23. в течение трех рабочих дней известить Заказчика о приостановлении, лишении либо истечении срока действия разрешительных документов, в том числе допуска саморегулируемой организации, лицензий и других документов, позволяющих Подрядчику исполнять обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком в соответствии с пунктом 9.6 Контракта за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия, предусмотренного настоящим пунктом;

6.1.24. обеспечить техническое сопровождение результатов подготовки проектно-сметной документации - исправление ошибок и недочетов в документации, дачу пояснений по ее содержанию в органах государственной экспертизы до момента получения положительного заключения проверки достоверности определения сметной стоимости на объект капитального строительства;

6.1.25. в случае изменения нормативных актов Российской Федерации, касающихся сферы капитального строительства, на момент проведения Государственной экспертизы, проектно-сметная документация дорабатывается Подрядчиком в соответствии с новыми нормативными актами и правилами Российской Федерации;

6.1.26. исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Контрактом.

6.2. Подрядчик вправе:

6.2.1. приостановить Работы по настоящему Контракту в случае, если при исполнении настоящего Контракта обнаруживается невозможность достижения результатов работ, предусмотренных настоящим Контрактом и заданием на проектирование. При этом о приостановке Работ Подрядчик обязан уведомить Заказчика не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня;

6.2.2. запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно проведения Работ в рамках настоящего Контракта;

6.2.3. требовать своевременной оплаты на условиях, установленных Контрактом, надлежащим образом оказанных и принятых Заказчиком услуг;

6.2.4. принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта в соответствии с гражданским законодательством;

6.2.5. требовать возмещения убытков, уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с разделом 9 настоящего контракта;

6.2.6. досрочно выполнить Работы, предусмотренные Контрактом, без ущерба их качеству.

Досрочная сдача результатов работ допускается только по согласованию с Заказчиком. В случае согласования досрочного выполнения работ Заказчик обязуется принять работы и оплатить выполненные работы в порядке, установленном Контрактом.

6.3. Подрядчик не вправе:

6.3.1. отступать от требований, указанных в пункте 6.1.1 Контракта, без предварительного письменного согласия Заказчика;

6.3.2. передавать результат выполненных Работ третьим лицам без согласия Заказчика;

6.4. Заказчик обязуется:

6.4.1. осуществить приемку результатов выполненных Работ по Контракту после подготовки проектной и сметной документации;

6.4.2. оплатить выполненные Работы в соответствии с настоящим контрактом;

6.4.3. обеспечить контроль исполнения Контракта, в том числе на отдельных этапах его исполнения;

6.4.4. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным извещением об осуществлении закупки и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения исполнителя;

6.4.5. в случае принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, направить Подрядчику уведомление о принятом решении по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчику, указанному в настоящем контракте, а также телеграммой либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику;

6.4.6. требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с разделом 9 настоящего контракта.

6.5. Заказчик вправе:

6.5.1. осуществлять проверку качества оказания услуг по настоящему Контракту. Проверки оформляются двухсторонними актами оценки качества Работ;

6.5.2. требовать от Подрядчика исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, надлежащим образом в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Крым. При этом обязательствами Подрядчика считаются его обязательства, прописанные в любом из пунктов и/или разделов настоящего контракта;

6.5.3. в случае неисполнения Подрядчиком обязанности по устранению и исправлению недостатков, Заказчик вправе привлекать для этих целей третьих лиц и взыскать вызванные этим убытки с Подрядчика;

6.5.4. предложить увеличить или уменьшить в процессе исполнения настоящего контракта объем выполняемых Работ, предусмотренных Контрактом, не более чем на десять процентов в порядке и на условиях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ;

6.5.5. принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего контракта в соответствии с гражданским законодательством;

6.5.6. до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций, выбор которых осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ;

6.5.5. пользоваться иными установленными Контрактом и законодательством Российской Федерации правами.

6.6. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Исполнителем допускается оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

7.1. Условием заключения настоящего контракта является предоставление Поставщиком обеспечения исполнения контракта в размере _____, что составляет 5,0% от цены контракта. одновременно с подписанным экземпляром Контракта. Исполнение Контракта может обеспечиваться независимой гарантией, выданной банком, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона 44-ФЗ, с учетом требований, установленных

постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. №1005 (с учетом изменений и дополнений) или перечислением в залог денежных средств. 7.2. Срок действия вышеуказанных обеспечительных мер должен гарантировать надлежащее выполнение обязательств Подрядчика, возникшим из настоящего контракта вплоть до полного исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту.

7.3. Общие положения:

7.3.1. Контракт заключается только после предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Контракта;

7.3.2. Обеспечение исполнения Контракта может быть представлено в виде независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором, в соответствии с законодательством Российской Федерации, учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ;

7.3.3. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется при условии отсутствия неисполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, а также приемки Заказчиком выполненной работы (ее результатов) в объеме выплаченного аванса (если Контрактом предусмотрена выплата аванса).

7.4. Требования к обеспечению исполнения Контракта, предоставляемому в виде независимой гарантии.

Требования к независимой гарантии установлены в статье 45 Федерального закона № 44-ФЗ, а именно:

- независимая гарантия, выданная участнику закупки банком для целей обеспечения исполнения контракта, должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ с учетом требований, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005,

- в качестве обеспечения исполнения контракта принимаются независимые гарантии, выданные банками, одновременно соответствующим требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.04.2018 № 440 «О требованиях к банкам, которые вправе выдавать независимые гарантии для обеспечения заявок и исполнения контрактов».

Независимая гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона № 44-ФЗ, с учетом обязательного закрепления в независимой гарантии следующих требований:

- 1) право заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных независимой

гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по независимой гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

2) право заказчика по передаче права требования по независимой гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

3) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по независимой гарантии, несет гарант;

Независимая гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму независимой гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 настоящего Федерального закона;

2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается независимой гарантией, а именно:

- обязательство уплатить суммы неустоек (штрафа, пеней) предусмотренных контрактом,

- обязательство уплатить сумму в размере авансового платежа (если выплата авансового платежа предусмотрена условиями контракта) при условии, если бенефициаром предъявлено требование о возврате авансового платежа принципалу, и оно им не выполнено,

- обязательство уплатить всю сумму по независимой гарантии в случае расторжения контракта по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по контракту, обеспеченных независимой гарантией,

- обязательство уплатить суммы убытков (за исключением упущенной выгоды) в случае расторжения контракта по причине его неисполнения или ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по контракту, обеспеченных независимой гарантией;

3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по независимой гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

5) срок действия независимой гарантии;

6) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления независимой гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении;

7) установленный постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 № 1005 «О независимых гарантиях», используемых для целей Федерального закона № 44-ФЗ перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии:

- а) расчет суммы, включаемой в требование по независимой гарантии;

- б) платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу, с отметкой банка бенефициара либо органа Федерального казначейства об исполнении (если выплата аванса предусмотрена контрактом, а требование по независимой гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса);

- в) документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями контракта (если требование по независимой гарантии

предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);

г) документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по независимой гарантии (доверенность) (в случае, если требование по независимой гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара);

8) право Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии.

Независимая гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения исполнения контракта, информация о ней и документы, предусмотренные частью 9 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, должны быть включены в реестр независимых гарантий, размещенный в единой информационной системе.

7.5. Внесение денежных средств в качестве обеспечения исполнения Контракта:

7.5.1. Требования к обеспечению исполнения Контракта, предоставляемому в виде денежных средств:

Денежные средства перечисляются на счет по следующим реквизитам:

Получатель: Отделение Республика Крым Банка России УФК по Республике Крым, г.Симферополь

ИНН 9107004928

КПП 910701001

Расчетный счет 03234643357210007500 в Отделении по Республике Крым Центрального банка Российской Федерации,

Единый казначейский счет 40102810645370000035

БИК 013510002

КБК 000000000000000510 ОКТМО 35721000001

В платежном поручении в графе «наименование платежа» необходимо указать «Обеспечение исполнения Контракта (извещение № _____), НДС не облагается»;

7.5.2. Денежные средства, которые поступили от Подрядчика в качестве обеспечения исполнения Контракта, считаются временно поступившими в распоряжение Заказчика и зачисляются на его лицевой счет в таком качестве. Указанные денежные средства находятся в распоряжении Заказчика на время исполнения Контракта до полного исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств по настоящему Контракту;

7.5.3. В случае, если Подрядчик воспользовался своим правом на замену способа обеспечения и/или уменьшение размера обеспечения на размер исполненных обязательств по Контракту и предоставил, а Заказчик проверил и принял надлежащим образом выданную банковскую гарантию, или Подрядчик перечислил Заказчику соответствующую (уменьшенную) сумму денежных средств в качестве нового обеспечения, Заказчик обязан в течение 15 (пятнадцати) дней со дня принятия надлежащим образом выданной банковской гарантии или перечисления Заказчику соответствующей (уменьшенной) суммы денежных средств, возратить Подрядчику ранее полученное обеспечение – перечислить сумму денежных средств, ранее полученных в качестве обеспечения исполнения Контракта, на счет Подрядчика, реквизиты которого указаны в Контракте, при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим контрактом и Федеральным законом № 44-ФЗ;

7.5.4. После исполнения Подрядчиком всех принятых на себя обязательств по настоящему Контракту, либо в случае досрочного расторжения Контракта, денежные средства, внесенные на лицевой счет Заказчика в качестве обеспечения исполнения

Контракта, подлежат возврату Подрядчику в течение 30 (тридцати) дней со дня исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, либо со дня расторжения Контракта. Денежные средства возвращаются на счет, реквизиты которого указаны в Контракте, при условии отсутствия неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с настоящим контрактом и Федеральным законом № 44-ФЗ.

7.6. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком в соответствии с пунктом 9.4 Контракта за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия, предусмотренного настоящим пунктом.

7.7. Положения настоящего раздела об обеспечении исполнения Контракта не применяются в случае, если Подрядчик является казенным учреждением.

8. АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ

8.1. Если начальная (максимальная) цена Контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее и участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, Контракт заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Контракта, указанный в Конкурсной документации, но не менее чем в размере аванса (если Контрактом предусмотрена выплата аванса), или информации, подтверждающей добросовестность такого участника в соответствии с частью 3 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, с одновременным предоставлением таким участником обеспечения исполнения контракта в размере обеспечения исполнения контракта, указанном в документации о закупке.

К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в закупке трех контрактов (с учетом правопреемства), исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). При этом цена одного из таких контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки и документации о закупке.

8.2. Обеспечение, указанное в пункте 8.1, предоставляется участником закупки, с которым заключается контракт, до его заключения. Участник закупки, не выполнивший данного требования, признается уклонившимся от заключения Контракта.

8.3. В случае применения антидемпинговых мер увеличения размера обеспечения исполнения Контракта увеличивается в полтора раза.

8.4. На основании части 13 статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ выплата аванса Подрядчику (если Контрактом предусмотрена выплата аванса) при исполнении Контракта, заключенного с участником закупки, предложившим цену Контракта на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта, не допускается.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За качество выполненных работ Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

9.3. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 (далее – Постановление № 1042).

9.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств.

9.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, размер штрафа определяется в порядке, установленном Постановлением № 1042 (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.6, 12.6.1, 12.7, 12.8 Контракта), а также случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов:

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей.

9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в Контракте таких обязательств), размер штрафа определяется в порядке, установленном Постановлением № 1042:

а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

9.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Постановлением № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом:

9.7.1. в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

9.7.2. в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

а) 10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

9.8. В случае, если Подрядчик, не является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, за неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций штраф устанавливается в размере 5 (пять) процентов объема такого привлечения, установленного Контрактом.

9.9. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа определяется в порядке, установленном Постановлением № 1042:

а) 1 000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно).

9.10. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств.

9.11. Ненадлежащим исполнением обязательств по Контракту считается их фактическое неисполнение, исполнение не в полном объеме либо не в соответствии с требованиями Контракта и/или положениям действующих на момент оказания услуг нормативных документов, нормативных правовых актов. При этом обязательствами Сторон считаются их обязательства, прописанные в любом из пунктов и/или разделов Контракта.

9.12. Подрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную, за качество и объем выполненной работы, сроки, оговоренные настоящим Контрактом.

9.13. Взыскание неустоек не освобождает Подрядчика от исполнения обязательств по Контракту и не лишает Заказчика права на возмещение в полном объеме убытков (сверх суммы неустойки), возникших в результате неисполнения (не надлежащего исполнения) Подрядчиком своих обязательств.

9.14. Документами, фиксирующими факт нарушения обязательств и возникновения обязательства Подрядчика оплатить Заказчику неустойку, предусмотренную Контрактом, являются:

- двухсторонний акт Заказчика и Подрядчика о выявленных нарушениях;
или

- односторонний акт Заказчика в случае уклонения Подрядчика от составления или подписания двухстороннего акта в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения соответствующего требования;

- или

- предписание контрольно-надзорных органов;

- или

- претензия Заказчика.

9.15. Подрядчик несет имущественную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

9.16. Заказчик вправе отказаться от оплаты Работ ненадлежащего качества, а если Работа оплачена, потребовать возврата уплаченных сумм, а также требовать возмещения убытков.

9.17. Уплата штрафа, пени не освобождает Стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

9.18. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного

контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы, по вине другой Стороны или по вине третьего лица.

9.19. Ответственность Сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9.20. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

9.21. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10. ПРОЕКТНАЯ И РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

10.1. Подрядчик разрабатывает в составе, предусмотренном Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), проектную документацию (стадии Проектная документация и Рабочая документация).

10.2. Подрядчик в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту) и действующими нормативами по определению стоимости строительной продукции разрабатывает следующую сметную документацию:

10.2.1. Для утверждаемой части в учреждении, осуществляющем государственную экспертизу:

- сводный сметный расчет (далее – ССР) стоимости строительства в базисном уровне цен 2001 года и текущем уровне цен, рассчитанный с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, утверждаемых Минстроем России, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, действующих на момент выдачи экспертизы.

Виды и размер затрат включаются в состав ССР после письменного согласования с Заказчиком;

- объектные сметы;
- локальные сметы, разработанные базисно-индексным методом, в действующей редакции сметно-нормативной базы МДС 81-35.2004, с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, утверждаемых Минстроем России, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, действующих на момент выдачи экспертизы.

10.2.2. До утверждения Заказчиком полного комплекта сметной документации в составе рабочей документации Подрядчик разрабатывает локальные сметы базисно-индексным методом в действующей редакции сметно-нормативной базы с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, утверждаемых Минстроем России, индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, индексов изменения сметной стоимости оборудования, по мере подготовки рабочей документации, согласовывает их с Заказчиком.

10.2.3. После разработки Подрядчиком полного комплекта сметной документации, в составе проектной и рабочей документации, сметная документация согласовывается с Заказчиком. Данная сметная документация подписывается Заказчиком после получения положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости.

10.3 Подрядчик предоставляет Заказчику (в порядке, предусмотренном настоящим Контрактом и Техническим заданием (приложением № 2 к Контракту) подготовленную проектную и рабочую документацию.

Технические отчеты, документы согласований, проектно-сметная документация, оформленные в установленном порядке и надлежащим образом, должны быть предоставлены Заказчику в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе, сброшюрованном в альбомы формата А4 с вложениями графической части в форматах А3, А2, А1 и по 1 (одной) электронной копии на флеш-накопителе (бумажная и электронная версии должны быть абсолютно идентичны, электронная версия должна быть структурирована в соответствии с бумажным носителем):

- текст в формате *.doc или *.docx;
- таблицы в формате *.xls или *.xlsx и формате, созданном программой производства инженерных изысканий, программой архитектурно-строительного проектирования;
- чертежи в формате *.dwg, *.dwt, *.pdf.

Локальные сметы в составе сметной документации должны быть сданы в двух форматах – с расширением *.xls или *.xlsx и в формате согласованного программного комплекса.

11. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ УСЛУГ

11.1. Приёмка услуг осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11.2. Приемка выполненных работ по подготовке проектной документации (стадий Проектная и Рабочая документации) по настоящему Контракту производится Заказчиком в следующем порядке:

11.2.1. подрядчик в течение 2 (двух) календарных дней с момента окончания выполнения работ представляет Заказчику результат выполненных работ;

11.2.2. одновременно с передачей результата выполненных работ Подрядчик передаёт Заказчику 2 (два) экземпляра подписанного со своей стороны акта приёмки-передачи результата выполненных работ;

11.2.3. Заказчик в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения от Подрядчика акта приёмки-передачи результата выполненных работ обязан направить Подрядчику подписанный Заказчиком акт приёмки результата выполненных работ при условии отсутствия выявленных в результате выполненных Работ недостатков;

11.2.4. в случае выявления при приёмке работ недостатков в результате выполненных работ Заказчик одновременно с неподписанным актом, указанным в пункте 11.2.3 настоящего контракта, направляет Подрядчику два экземпляра подписанного со своей стороны акта о выявленных недостатках, с перечнем обнаруженных недостатков и сроками их устранения. Подрядчик в течение 3 (трёх) календарных дней с момента получения указанного акта возвращает Заказчику подписанный со своей стороны экземпляр акта о выявленных недостатках.

11.2.5. в случае если Подрядчик не согласен с предъявленными Заказчиком требованиями в отношении недостатков в результате выполненных работ, Подрядчиком в течение 3 (трёх) календарных дней с момента получения от Заказчика акта о выявленных недостатках должна быть назначена независимая экспертиза, расходы на проведение которой несёт Подрядчик;

11.2.6. в случае если Подрядчик в течение 3 (трёх) календарных дней с момента получения, указанного в пункте 11.2.4 настоящего контракта акта, не вернет Заказчику подписанный со своей стороны экземпляр акта о выявленных недостатках и не назначит предусмотренную в пункте 11.2.5 настоящего контракта экспертизу, акт о выявленных недостатках считается подписанным Подрядчиком.

11.2.7. после устранения выявленных в результате выполненных работ недостатков, перечисленных в акте о выявленных недостатках, приёмка работ осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 11.2.1 – 11.2.7 настоящего контракта.

11.3. Работы по настоящему контракту считаются выполненными после подписания Сторонами актов приемки-передачи результатов выполненных работ.

11.4. Заказчик проводит проверку достоверности определения сметной стоимости, выполненных Подрядчиком Работ, предусмотренных Контрактом, посредством привлечения государственных экспертных организаций на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязуется оказывать услуги по техническому сопровождению результатов подготовки проектной и рабочей документации - исправление ошибок и недочетов в документации, дача пояснений по ее содержанию, в органах государственной экспертизы до момента получения положительного заключения государственной экспертизы о проверке достоверности определения сметной стоимости.

Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком в соответствии с пунктом 9.6 Контракта за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия, предусмотренного настоящим пунктом.

11.5. В случае установления по результатам государственной экспертизы факта ненадлежащего качества выполненной Работы, компенсировать Заказчику все возникшие в связи с проведением экспертизы расходы, по предъявлении Заказчиком письменного требования и копии соответствующего заключения и других документов, подтверждающих затраты Заказчика.

12. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА УСЛУГ

12.1. Качество услуг, оказываемых по настоящему контракту, должно соответствовать установленным в Российской Федерации государственным стандартам, техническим регламентам и требованиям настоящего контракта.

12.2. Заказчик вправе предъявлять требования, связанные с ненадлежащим качеством результата оказанных услуг. Подрядчик обязуется за свой счет производить необходимые мероприятия по устранению недостатков в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

12.3. При выявлении Заказчиком недостатков выполненных Работ составляется акт. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты) выполненных Работ, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (три) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. В случае неявки представителя Подрядчика, акт составляется без представителя Подрядчика.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное неисполнение предусмотренных Договором обязательств, если такое неисполнение связано с обстоятельствами непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся:

- явления физического характера – землетрясения, катастрофы, пожары, ураганы, эпидемии, цунами и прочие катаклизмы;
- явления социального характера – войны, восстания, революции, перевороты, теракты.

К обстоятельствам непреодолимой силы не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

13.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента их наступления в письменной форме извещает другую Сторону с приложением документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств.

13.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны вправе

расторгнуть Договор, и в этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать возмещения убытков.

13.4. Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности является письменное свидетельство уполномоченных органов или уполномоченных организаций.

14. ПРИВЛЕЧЕНИЕ СУБПОДРЯДЧИКОВ

14.1. Подрядчик вправе привлекать к выполнению Работ по Контракту субподрядчиков, обладающих необходимыми для выполнения Работ знаниями, навыками, квалификацией, опытом, ресурсами, в этом случае Подрядчик выступает Генподрядчиком по отношению к субподрядчикам.

14.2. Подрядчик, который не является субъектом малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций. Общий объем Работ, оказываемых указанными субъектами, в денежном выражении должен составлять **15%** (пятнадцать процентов) от цены Контракта.

14.2.1. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком Генподрядчик предоставляет Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Генподрядчиком.

14.2.2. В случае замены субподрядчика, на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, Генподрядчик предоставляет Заказчику документы, указанные в пункте 12¹.2.1 настоящего раздела, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.

14.2.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Генподрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, предоставляет Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Генподрядчиком и привлеченным им субподрядчиком;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Генподрядчиком субподрядчику в случае, если договором, заключенным между Генподрядчиком и привлеченным им субподрядчиком предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, предусмотренного контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Генподрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

14.3. Подрядчик обязан оплачивать выполненные субподрядчиком работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.

14.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, Подрядчик

осуществляет замену субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика.

14.5. Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, в том числе:

а) за предоставление документов, указанных в пунктах 14.2.1 – 14.2.3 Контракта, содержащих недостоверные сведения в соответствии с пунктами 9.6 Контракта;

а¹) за непредоставление документов, указанных в пунктах 14.2.1 – 14.2.3 Контракта в соответствии с пунктами 9.6 Контракта;

а²) за предоставление документов, указанных в пунктах 14.2.1 – 14.2.3 Контракта с нарушением установленных сроков в соответствии с пунктом 9.4 Контракта;

б) за не привлечение субподрядчиков в объеме, установленном в Контракте в случае, если Подрядчик не является субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, в соответствии с пунктом 9.8 Контракта.

13. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В КОНТРАКТ И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

13.1. Любые приложения, изменения и дополнения к настоящему контракту действительны и являются неотъемлемой частью настоящего контракта при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон собственноручно. Исключение составляют случаи изменения реквизитов Сторон или руководителя у одной из Сторон Контракта, которые являются действительными при наличии письменного уведомления от соответствующей Стороны.

13.1¹. Каждая Сторона обязана письменно уведомить об изменении своего места нахождения, банковских реквизитов, руководителя в течение 2 (двух) рабочих дней с момента такого изменения.

13.1². В случае, если в результате нарушения сроков предоставления уведомления или неправильного указания Подрядчиком реквизитов для оплаты, платежа были произведены по неправильным реквизитам, Заказчик считается надлежаще исполнившим обязательства по оплате.

13.2. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

13.2.1. при снижении цены Контракта без изменения предусмотренных Контрактом, объема работ, качества выполняемых работ и иных условий Контракта;

13.2.2. если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Контрактом объемы работ, но не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные Контрактом объем выполняемой работы не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Контракта пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Контракте цены единицы работ, но не более чем на десять процентов цены Контракта. При уменьшении предусмотренных Контрактом количества объема работ Стороны Контракта обязаны уменьшить цену Контракта исходя из цены единицы работ;

13.2.3. при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных ассигнований. При этом Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема услуги, предусмотренных Контрактом;

13.3. При исполнении настоящего контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, когда новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

Передача прав и обязанностей по настоящему Контракту правопреемнику Подрядчика осуществляется путем заключения соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

13.4. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные Контрактом, переходят к новому Заказчику.

13.5. При исполнении Контракта (за исключением случаев, которые предусмотрены нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с частью 6 статьи 14 Федерального закона № 44-ФЗ) по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Контракте.

13.6. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Заказчик вправе обратиться в суд, в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

13.6.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком (ст. 450 ГК РФ);

13.6.2. в случае существенного нарушения требований к качеству выполняемой работы (обнаружения неустранимых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков);

13.6.3. установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также представление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Федерального Закона 44-ФЗ;

13.6.4. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13.7. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения Контракта.

13.7¹. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае установления факта предоставления недостоверной (поддельной) банковской гарантии или содержащихся в ней сведений, а также предоставление банковской гарантии, не соответствующей требованиям Федерального Закона 44-ФЗ.

13.7². Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в случае, если в период действия Контракта установлено, что информация о Подрядчике, в том числе информация об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа Подрядчика - юридического лица включена в Реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренный Федеральным законом 44-ФЗ.

13.8. Заказчик вправе провести экспертизу оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с пунктом 13.7 настоящего Контракта.

13.9. Если Заказчиком проведена экспертиза оказанных услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы оказанных услуг в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

13.10. Решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения,

размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

13.11. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

13.12. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с пунктом 13.8 настоящего Контракта. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

13.13. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

13.14. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

13.15. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

13.16. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

13.17. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

14.1. Контракт вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

14.2. Контракт действует до 01 августа 2023 года. В случае, если обязательства Сторон, предусмотренные Контрактом, не исполнены до окончания срока действия Контракта, Контракт считается действующим до полного исполнения обязательств Сторон, предусмотренных Контрактом.

14.3. Окончание срока действия Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение, включая исполнение гарантийных обязательств.

15. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

15.1. При исполнении своих обязательств по контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

При исполнении своих обязательств по контракту, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей контракта законодательством Российской Федерации, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

15.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по контракту до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

15.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть контракт в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут контракт в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

16.1. Настоящий контракт подписан на бумажном носителе в двух экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

16.2. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора мирным путем, спорные вопросы передаются на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

16.3. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Сторона, требовавшая назначения экспертизы. В случае установления нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями (бездействием) Подрядчика и обнаруженными недостатками, расходы на экспертизу, назначенную Заказчиком, несет Подрядчик. В случае если экспертиза назначена по соглашению между Сторонами, расходы несут обе Стороны поровну.

16.4. Отношения Сторон неурегулированные настоящим Контрактом регулируются законодательством Российской Федерации.

16.5. Подрядчик обязуется не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках настоящего Контракта, иначе как с письменного согласия Заказчика, или в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

16.6. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

16.7. Стороны признают обязательную силу за перепиской по электронным адресам, указанным в настоящем контракте, и/или через систему электронного документооборота и соглашаются с тем, что любые письма, заявления, заявки и уведомления, а также любая иная без исключения деловая корреспонденция, отправленная с адресов электронной почты или системы электронного документооборота, является исходящей от надлежащим образом уполномоченных представителей Сторон.

Корреспонденция направляется по следующим электронным адресам:

а) в адрес Заказчика по e-mail:

- sakischool4@yandex.ru

б) в адрес Подрядчика по e-mail _____

Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по вышеуказанным адресам электронной почты, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего контракта.

Стороны признают, что датой получения корреспонденции, направленной путем электронной переписки или системы электронного документооборота, является следующий рабочий день после даты направления.

Ответственность за получение сообщений и уведомлений вышеуказанным способом лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, если такая задержка явилась результатом неисправности систем связи, действия/бездействия провайдеров или иных форс-мажорных обстоятельств.

Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным почтовым ящикам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное Стороной настоящего Контракта, с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим и лишает вторую Сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.

Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в Российской Федерации другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или о его отказе от получения документа, а если такая отметка отсутствует или день ее проставления определить невозможно - то день получения первой Стороной возвращенного документа.

16.8. В случае изменения места нахождения Сторон, банковских реквизитов Сторон, руководителя у одной из Сторон настоящего Контракта, другой стороне в течение 2 (двух) рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений, в письменной форме на официальном бланке организации направляется письменное сообщение с приложением копий, подтверждающих документов.

Действия, совершенные по старым адресам и счетам до получения уведомлений об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

17. ОСОБЕННОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

17.1. В соответствии с пунктом 2 статьи 11 главы 1 раздела 1, пунктом 1 статьи 83 главы 14 раздела 5 Налогового кодекса Российской Федерации (НК РФ) (с изменениями и дополнениями) Подрядчик, создающий рабочие места на территории Республики Крым на срок более одного месяца, обязан зарегистрировать в территориальных налоговых органах по Республике Крым обособленное подразделение.

17.2. После регистрации обособленного подразделения в территориальных налоговых органах по Республике Крым Подрядчик, в течение 3 (трех) рабочих дней представляет Заказчику уведомление о постановке на учет по месту нахождения обособленного подразделения.

18. ПРАВА НА РЕЗУЛЬТАТЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

18.1. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, созданные при выполнении Работ по Контракту, а также имущественные права на техническую, проектную, рабочую и иную документацию и материалы, относящиеся к использованию результатов интеллектуальной деятельности (далее – сопутствующая документация), принадлежат муниципальному образованию городской округ Саки Республики Крым, от имени которого выступает Заказчик.

18.2. Днем передачи исключительных прав является день подписания сторонами акта приемки-передачи результатов работ в соответствии с условиями контракта.

18.3. Подрядчик гарантирует, что между ним и его работником (автором) не заключены и не будут заключены договоры, содержащие условия о том, что право на использование произведений, созданных работником (автором) в связи с выполнением своих трудовых обязанностей или конкретного задания работодателя в ходе исполнения контракта (служебное произведение), принадлежит работнику (автору).

18.4. Подрядчик гарантирует заключение с привлеченными им при исполнении Контракта третьими лицами договоров, обеспечивающих приобретение Подрядчиком всех исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности для передачи муниципальному образованию городской округ Саки Республики Крым, от имени которого выступает Заказчик.

18.5. Передаваемые Подрядчиком исключительные права означают право муниципального образования городской округ Саки Республики Крым, от имени которого выступает Заказчик, использовать сопутствующую документацию в любой форме и любым не противоречащим законодательству Российской Федерации способом.

18.6. В случае предъявления третьими лицами претензий и исков, возникающих из авторских прав на произведения, входящие в сопутствующую документацию, разработанную Подрядчиком по Контракту, и иных исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности, Подрядчик обязуется совместно с Заказчиком и (или) муниципальным образованием городской округ Саки Республики Крым выступать в защиту интересов сторон Контракта, а в случае неблагоприятного решения суда – возместить убытки.

19. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

19.1. До подписания Заказчиком акта приемки-передачи результатов выполненных работ по подготовке проектной и рабочей документации Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполненных Работ.

19.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и результатов выполненных работ, а также обязанности по обеспечению сохранности и целостности материалов до даты сдачи проектной и рабочей документации и передачи Заказчику несет Подрядчик.

20. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ КОНТРАКТУ

20.1 Приложение № 1 – техническое задание

20.2. Приложение № 2 – форма акта приема-передачи.

21. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

**Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
"Сакская средняя школа № 4 им. Героя
Советского Союза Ф.И. Сенченко"
города Саки Республики Крым**

Российская Федерация, 296500,
Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская,
д. 2
ИНН 9107004928
КПП 910701001
ОГРН 1149102182305
ОКПО 00801088
ОКВЭД 85.12, 85.13, 85.14
р/с 03234643357210007500
л/с 20756Э03570 в УФК по Республике
Крым
Банк Отделение Республика Крым Банка
России УФК по Республике Крым,
г.Симферополь Федерации
БИК 013510002

И.о. директора

/В.А.Великолуг/

М. П.

ПОДРЯДЧИК

М. П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проектно-сметной документации по объекту:
Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского
Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том
числе инженерных сетей.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1. Общие данные		
1.1	Основание для проектирования	Решение собственника Техническое задание на проектирование.
1.2	Заказчик (полное наименование, адрес, телефон)	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Сакская средняя школа № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» города Саки Республики Крым 296500, Российская Федерация Республика Крым, г. Саки, ул. Пионерская, д. 2 тел. +7(36563) 23698
1.3	Вид работ	Капитальный ремонт
1.4	Стадийность проектирования	Разработка проектной документации
1.5	Сроки проектирования	с момента заключения контракта до 01 августа 2023 года в т. ч. согласование с Заказчиком и прохождение экспертизы проектно-сметной документации и достоверности определения сметной стоимости
1.6	Источник финансирования строительства объекта	Бюджет муниципального образования городской округ Саки Республики Крым
1.7	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 5.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса Российской Федерации получает Подрядчик на основании выданной доверенности от Заказчика и иных исходных данных при подготовке (разработке) проектной документации (при необходимости увеличения мощностей объекта).
1.8	Требования к выделению этапов строительства объекта	Разработку проекта выполнить в 1 этап – рабочая документация
1.9	Срок строительства объекта:	Срок реализации проекта 2023/2024 г.
1.10	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная	Определить на стадии проектирования.

	способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):	
2. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5; 2013, № 27, ст. 3477) и включают в себя		
2.1	Назначение	Образование.
2.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:	Не принадлежит.
2.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:	Сейсмичность площадки уточнить проектом по шкале MSK-64 в основе карты А ОСП-2015.
2.4	Принадлежность к опасным производственным объектам:	Не принадлежит.
2.5	Пожарная и взрывопожарная опасность:	Определить проектом в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».
2.6	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:	Определить на основании п 2) п.22 "Постановление", утвержденного Правит. РФ от 16.02.08г. №87.
2.7	Уровень ответственности (устанавливаются согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:	Объект в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» относится к нормальному уровню ответственности.
2.8	Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию	Не требуется

	безопасности опасною производственного объекта	
2.9	Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений	Предусмотреть применение оборудования с низким уровнем шума. Максимально использовать естественное освещение, вентиляцию, самотечный режим работы сетей водоотведения
2.10	Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации	Не требуются
2.11	Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта	Предельную стоимость строительства принять в соответствии с разработкой проектной и сметной документацией, с НДС и прочими затратами в ценах соответствующих лет
3. Требования к проектным решениям		
3.1	Требования к схеме планировочной организации земельного участка	Не установлены
3.2	Требования к проекту полосы отвода	Не установлены
3.3	Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам	В соответствии с действующими нормативами для объектов образования. Архитектурные и планировочные решения должны соответствовать функциональному назначению сооружения с учетом привязки к местности. В оформлении сооружения предусмотреть элементы индивидуализации в части колористики (цветовых решений) с целью благоприятного визуального восприятия.
3.4	Требования к технологическим решениям	Основное технологическое оборудование согласовать с Заказчиком и/или балансодержателем. Оборудование должно выполнять функции в соответствии с нормативными документами и требования проекта (при необходимости); Технологические решения предусмотреть в объеме допустим для капитального ремонта;
3.5	Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):	
3.5.1	Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком)	При выборе материалов и оборудования используемых для реализации проектных решений, рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических и санитарно-эпидемиологических требований нормативных документов.

3.5.2	Требования к строительным конструкциям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.3	Требования к фундаментам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.4	Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.5	Требования к наружным стенам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.6	Требования к внутренним стенам и перегородкам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.7	Требования к перекрытиям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.8	Требования к колоннам, ригелям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.9	Требования к лестницам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.10	Требования к полам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.11	Требования к кровле	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.12	Требования к витражам, окнам	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.13	Требования к дверям	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.14	Требования к внутренней отделке	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.15	Требования к наружной отделке	Определить проектом. Согласно действующих норм
3.5.16	Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:	Не требуется
3.5.17	Требования к инженерной защите территории объекта	Не требуется
3.6	Требования к технологическим и конструктивным решениям объекта	Оборудование – отечественное. Применение импортных машин, механизмов, оборудования, материалов, конструкций и технологий при отсутствии отечественных аналогов согласовать с Заказчиком. Все оборудование и материалы должны иметь сертификаты соответствия РФ, сертификаты Госстроя РФ, технические паспорта и сертификаты завода-изготовителя, сертификаты безопасности (гигиенические) и сертификаты пожарной безопасности на отдельные виды оборудования (согласно перечню). Проектная документация должна включать обязательное использование и применение энергосберегающих решений, технологий, оборудования и материалов, материалы обеспечивающие современные эксплуатационные характеристики кровли, системы внутреннего

		теплоснабжения и других инженерных решений.
3.7	Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру	Не предусмотрено
3.8	Требования к инженерно-техническим решениям	
3.8.1	Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непроизводственного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов)	
3.8.1.1	Отопление	В соответствии с требованиями СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)», СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.2	Вентиляция	В соответствии с требованиями СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)», СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.3	Водопровод	В соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий», в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.4	Канализация	В соответствии с требованиями СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий», СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения (актуальная редакция) - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.5	Электроснабжение	В соответствии с требованиями ПУЭ, СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»; СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2585-10 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий – необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.6	Телефонизация	В соответствии с СП 134.1330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N 1)» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.7	Информационно-	В соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного

	телекоммуникационная сеть «Интернет»	радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.8	Телевидение	В соответствии с СП 134.1330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N1)» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.9	Газификация	Не требуется
3.8.1.10	Автоматизация и диспетчеризация	В соответствии с СП 134.1330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования (с Изменением N1)» - необходимость проектирования определить проектом)
3.8.1.11	Охранная защита дератизационной системы (ОЗДС)	Не требуется
3.8.2	Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):	
3.8.2.1	Водоснабжение	В соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
3.8.2.2	Водоотведение	В соответствии с СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения (актуальная редакция)
3.8.2.3	Теплоснабжение	В соответствии с требованиями СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1, 2)»
3.8.2.4	Электроснабжение	Наружные электрические сети выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (ГОСТ 21.607-2014), СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение»
3.8.2.5	Телефонизация	Не требуется
3.8.2.6	Радиофикация	Не требуется
3.8.2.7	Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»	В соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях»; Необходимость проектирования определить проектом
3.8.2.8	Телевидение	Не требуется
3.8.2.9	Газоснабжение	Не требуется
3.8.2.10	Иные сети инженерно-технического обеспечения	В соответствии с СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях»; Необходимость проектирования определить проектом

3.9	Требования к мероприятиям по охране окружающей среды	В соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (при необходимости) Не требуется
3.10	Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности	В соответствии с требованиями федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности». Не требуется
3.11	Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать требованиям Федерального закона от 23.11.2009 №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30 марта 1999 г., Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды, ст. 48 «Градостроительного кодекса РФ». Не требуется
3.12	Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения», С11 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», С11 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения», СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения». Не требуется
3.13	Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности	Проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений», СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения».
3.14	Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и, пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на	Не требуется

	окружающую среду	
3.15	Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта	Не требуется
3.16	Требования к проекту организации строительства объекта	В соответствии с МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ Не требуется. В соответствии с СП48.13330.2016 «Организация строительства» и положением о составе разделов проектной документации и требованиями к их содержанию, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 и ГОСТ 21.1101-2013 СПДС «Основные требования к проектной и рабочей документации»
	Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта	Не требуется
	Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется строительство объекта	Определить проектом. Согласно действующих норм
	Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя	Не требуется
	Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки	Информация согласовывается Заказчиком (Техническим заказчиком) после подготовки проектно-сметной документации, определения класса опасности отходов (излишков грунта) и их предварительных объемов
	Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских	Не установлены

	работ в процессе проектирования и строительства объекта	
4. Иные требования к проектированию		
4.1	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	Состав проектной документации должен соответствовать требованиям нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе: - Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N190-ФЗ г; - «Положение о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию» утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. №87; Оформление проектной документации выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013. Состав проектной документации: 1. Раздел 1. «Пояснительная записка». 2. Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» 3. Раздел 3. «Архитектурные решения» 4. Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» (необходимость определить проектом) 5. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: а) подраздел «Система электроснабжения»; б) подраздел «Система водоснабжения»; в) подраздел «Система водоотведения»; г) подраздел «Система отопления»; д) подраздел «Сети связи» При необходимости, определить проектом; 6. Раздел 10. «Мероприятию по обеспечению доступа инвалидов» При необходимости, определить проектом; 7. Раздел 11. «Смета на строительство объекта капитального строительства». 8. Раздел 12. «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами» Техническое заключение о состоянии строительных конструкций здания. При разработке разделов проектной документации учесть требования Заказчика и балансодержателя здания. Разработать проектную документацию в составе разделов, необходимых для получения положительного заключения экспертизы.
4.2	Требования к подготовке сметной документации	Сметная документация должна содержать полный комплекс проектного объема работ (включая подготовительные работы) для строительства объекта. Разработать сметную документацию в соответствии с «Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом МИНСТРОЙ РФ от 04.08.2020 г. № 421/пр (далее -Методика), базисно-

		индексным методом определения сметной стоимости. в следующем обязательном составе: • сводный сметный расчет стоимости строительства (ССР) в базисном уровне цен по состоянию на 01.01.2000 г. и в текущем уровне цен; • объектные сметные расчеты (смета) в соответствии с гл. VIII Методики; • локальные сметные расчеты (сметы), разработанные в соответствии с Территориальными единичными расценками на строительные и специальные строительные работы Республики Крым (ТСНБ-2001 в редакции 2017 г.); • ведомость объемов строительных и монтажных работ. Пересчет в текущие цены осуществлять с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмами Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций определять по Территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции (ТССЦ 81-01- 2001). Стоимость применяемых материалов, изделий и конструкций, отсутствующих в ТССЦ или по условиям строительства отличных от учтенных в базовых нормах, а также стоимость оборудования, мебели и инвентаря включать на основании конъюнктурного анализа, содержащего коммерческие предложения (прайс-листы). При этом пересчет стоимости из текущего уровня цен в базовый осуществлять с использованием индексов пересчета соответственно на СМР или оборудование. При пересчете стоимости материальных ресурсов и оборудования «обратным счетом» под каждой строкой сметы должно быть показано ценообразование и ссылка на страницу книги с Прайс-листами. Прайс- листы (другие документы) должны быть ближайшими к дате составления документации и подобраны на основе анализа (мониторинга) представленной стоимости не менее трех поставщиков и содержать расшифровку включенных в стоимость затрат (отпускная цена, НДС, тара, транспортные расходы, комплектация, таможенные сборы и т.д.). В случае применения импортных материалов и оборудования их стоимость в текущем уровне цен при пересчете стоимости должна быть указана в рублевом эквиваленте. При составлении локальных сметных расчетов на монтаж оборудования стоимость оборудования выделить в отдельный раздел, а в позициях по монтажу указать наименование устанавливаемого по данной позиции оборудования. При составлении локальных сметных расчетов принять следующие начисления накладных расходов и сметной прибыли определяются с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН. Итоги в разделах локальных смет выводить по разделам сметы с начислением накладных расходов и сметной прибыли. • затраты на осуществление строительного контроля в размере 2,14% в соответствии с Постановлением
--	--	---

		Правительства РФ от 21.06.2010 № 468 • другие работы и затраты в соответствии с рекомендуемым перечнем основных видов прочих работ и затрат, включаемые в Сводный сметный расчет стоимости строительства согласно приложению № 9 Методики, утвержденной приказом МИНСТРОЙ РФ от 04.08.2020 № 421/пр (при наличии обоснования законодательными и нормативными документами, согласования с заказчиком и обоснованные проектными решениями) • резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 2% согласно п. 179 Методики, утвержденной приказом МИНСТРОЙ РФ от 04.08.2020 № 421/пр; Сметы представлять на бумажном и на электронном носителях, выполненные в сметной программе (формат arm, xml), и в формате Excel. В пояснительной записке к сметной документации указывать все применяемые индексы и коэффициенты.
4.3	Требования о разработке специальных технических условий	Не требуется
4.4	Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание	- СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений» - СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах»; - СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

	законодательства Российской Федерации, 2015, № 2, ст. 465; № 40, ст. 5568; 2016 № 50, ст. 7122):	
4.5	Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов	Не установлены
4.6	Требования о применении технологий информационного моделирования	Не установлены
4.7	Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования	Не установлены
4.8	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ	1. До передачи проектной документации на государственную экспертизу согласовать проектные решения с иными физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством и настоящим заданием. 2. Предоставить Заказчику (Техническому заказчику) проектную документацию стадии «Рабочая документация» в альбомах формата А4, соответствующую полученному положительному заключению государственной экспертизы и предоставить в 5 экз. на бумажном носителе и в 2 экз. на электронном носителе в архивных папках, сформированных по разделам, с приложением описания вложенного, в форматах Excel, PDF, DWG, Word, Гранд Смета. 3. Для проведения согласований и экспертиз проектной организации оформить необходимое количество дополнительных экземпляров; 4. Информацию в электронном формате предоставить на флеш-накопителях.
4.9	Особые условия	Выезд проектной организации на объект для проведения замеров, получения исходных данных для проектирования и т.д. обязателен. Качество выполняемых работ должно удовлетворять требованиям, установленным действующими СНиП, СП и СанПиН. Оплата за выполненные проектные работы производится после предоставления положительного заключения государственной экспертизы.
4.10	Гарантийные обязательства	Гарантийный срок, в течение которого заказчиком могут быть предъявлены претензии по качеству, устанавливается не менее пяти лет. При обнаружении недостатков в технической документации, или в изыскательских работах, включая недостатки, обнаруженные в последствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ, подрядчик по требованию заказчика обязан

		безвозмездно переделать техническую и сметную документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки. Применяемые материалы, изделия и их объем по смете должны соответствовать принятому проектному решению. При выявлении несоответствия, проектная организация принимает участие в доработке технических решений, согласований.
--	--	--

АКТ

приемки-передачи результатов выполненных работ

г. Саки

«___» _____ 2023 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "САКСКАЯ СРЕДНЯЯ ШКОЛА № 4 ИМ. ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.И. СЕНЧЕНКО" ГОРОДА САКИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ (сокр. МБОУ «САКСКАЯ СШ № 4 ИМ. ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.И.СЕНЧЕНКО»), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице **и.о.директора Великолуг Валентины Александровны**, действующего на основании **Устава**, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, составили настоящий акт в том, что работы по контракту от «___» _____ 2023 г. № ____/____ (далее – Контракт) выполнены в соответствии с требованиями указанного Контракта в следующем объеме:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена, руб.	Сумма, руб.
...	...				

Работы выполнены на
сумму:

(сумма цифрами и прописью)

К оплате сумма

(сумма цифрами и прописью)

Претензий к качеству оказанных услуг со стороны Заказчика нет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Заказчик

Подрядчик

**Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение "Сакская
средняя школа № 4 им. Героя Советского
Союза Ф.И. Сенченко" города Саки
Республики Крым**

Директор

_____ / В.А.Великолуг/

_____ / Ф.И.О/

ПЕРЕЧЕНЬ

видов и объемов работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по подготовке проектно-сметной документации по объекту Капитальный ремонт лит «Б», «Д-Е» «Ж» МБОУ «Сакская СШ № 4 им. Героя Советского Союза Ф.И. Сенченко» по адресу: Республика Крым, г. Саки, ул.Пионерская, д. 2» в том числе инженерных сетей.1.
Подрядчик по Контракту обязуется выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, следующие работы¹:

№ п/п	Вид работ	№ позиции по сметному расчету	Объем работ, ед. изм.	Стоимость работ, руб.
1	...			
X	X	Итого ____% цены Контракта (но не менее 10%)		

2. Совокупная стоимость работ, выполняемых Подрядчиком самостоятельно, без привлечения других лиц, составляет:

(сумма цифрами и прописью, но менее десяти процентов от цены Контракта)

Заказчик

**Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение "Сакская
средняя школа № 4 им. Героя Советского
Союза Ф.И. Сенченко" города Саки
Республики Крым**
И.о.директора

Подрядчик

_____ / В.А.Великолуг /

_____ / Ф.И.О/

¹ указываются виды и объемы работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно, без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, выбираются из видов работ, предусмотренных утвержденным локальным сметным расчетом, в соответствии с условиями Контракта.